



№ п/п	Мероприятие	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
	организациями		
4	Назначение ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и (или) оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на опасных производственных объектах (далее – ОПО)	До 31.08.2026г.	Заместитель Директора по АХЧ/Завхоз Лыскова А.М. ООО «ЭНТИС»
5	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлические испытания) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии), участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения; внесение записи о результатах проведенных испытаний в паспорт теплового пункта и (или) теплотребляющих установок	До 31.08.2026г.	Заместитель Директора по АХЧ/Завхоз Лыскова А.М. ООО «ЭНТИС»
6	Утверждение перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации (эксплуатационных инструкций) для объектов, не являющихся ОПО	-	-
7	Утверждение эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций (в случае эксплуатации ОПО)	-	-
8	Актуализация или восстановление паспорта теплового пункта, а также проектно-технической документации на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении) (при необходимости)	До 31.08.2026г.	Заместитель Директора по АХЧ/Завхоз Лыскова А.М. ООО «ЭНТИС»
9	Утверждение штатного расписания, подтверждающего наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, или заключение договоров на техническое обслуживание, заключение	До 31.08.2026г.	Заместитель Директора по АХЧ/Завхоз Лыскова А.М. ООО «ЭНТИС»

№ п/п	Мероприятие	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
	энергосервисных контрактов в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования		
10	Проверка работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверка настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения	До 31.08.2026г.	Заместитель Директора по АХЧ/Завхоз Лыскова А.М. ООО «ЭНТИС»
11	Осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения	До 31.08.2026г.	Заместитель Директора по АХЧ/Завхоз Лыскова А.М. ООО «ЭНТИС»
12	Проверка совместно с представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленный акт по результатам анализа документов и визуального осмотра	До 31.08.2026г.	Заместитель Директора по АХЧ/Завхоз Лыскова А.М. ООО «ЭНТИС»
13	Заключение или продление договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (при необходимости)	До 31.08.2026г.	Заместитель Директора по АХЧ/Завхоз Лыскова А.М. ООО «ЭНТИС»
14	Проведение сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	До 31.08.2026г.	Заместитель Директора по АХЧ/Завхоз Лыскова А.М. ООО «ЭНТИС»
15	Проверка узла учета в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого	До 31.08.2026г.	Заместитель Директора по

№ п/п	Мероприятие	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
	учета, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1034 «О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя»		АХЧ/Завхоз Лыскова А.М. ООО «ЭНТИС»
16	Проверка контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте с указанием заводских номеров, отметкой о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов	До 31.08.2026г.	Заместитель Директора по АХЧ/Завхоз Лыскова А.М. ООО «ЭНТИС»
17	Выполнение работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания	До 31.08.2026г.	Заместитель Директора по АХЧ/Завхоз Лыскова А.М. ООО «ЭНТИС»
18	Проведение дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, санитарными правилами и нормами. Выполнение аккредитованной лабораторией анализа проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21	-	-
19	Проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед началом отопительного периода. При необходимости заключение или продление договоров о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	-	-
20	Исполнение предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	До 31.08.2026г.	Заместитель Директора по АХЧ/Завхоз Лыскова А.М. ООО «ЭНТИС»

С Планом по подготовке объектов теплоснабжения к отопительному периоду 2026 – 2027 годов ознакомлен.

Заместитель Директора по АХЧ/Завхоз

Лыскова А.М.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Сертификат 722671968566237128169706768058107758750791459360

Владелец Крахмалева Анастасия Анатольевна

Действителен с 11.11.2024 по 11.11.2025